



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.06.2026

№ 5673

О проекте межевания территории квартала 010.03.07.01 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», постановлениями мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4765 «О проекте планировки и проектах межевания территории центральной части города Новосибирска», от 23.03.2026 № 2970 «О подготовке проекта межевания территории квартала 010.03.07.01 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 010.03.07.01 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 27.06.2022 № 2188 «О проекте межевания территории квартала 010.03.07.01 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М.Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 15.06.2026 № 5673

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 010.03.07.01 в границах проекта
планировки территории центральной части
города Новосибирска

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории кварта-
ла 010.03.07.01 в границах проекта
планировки территории центральной
части города Новосибирска

**СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома	0,3976	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Писарева, з/у 70	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:101051:809, 54:35:101051:32 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2
к проекту межевания террито-
рии квартала 010.03.07.01 в
границах проекта планировки
территории центральной части
города Новосибирска








СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	490187.87	4198549.07
2	490224.14	4198800.34
3	490227.23	4198821.73
4	490260.44	4199051.73
5	490083.22	4199077.13
6	490077.93	4199041.70
7	490077.57	4199039.84
8	490059.14	4198914.83
9	490058.52	4198907.38
10	490050.49	4198841.12
11	490043.29	4198809.72
12	490008.23	4198574.95

Примечания: система координат – МСК НСО.

ЧЕРТЕЖ
межевания территории

Условные обозначения

	красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории		линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
	границы существующего элемента планировочной структуры		номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
	границы образуемого земельного участка		наименование элемента улично-дорожной сети
	условный номер образуемого земельного участка		

